

Jahresrechnung Ortsbürgergemeinde Jonen 2021

Inhaltsverzeichnis

• Erfolgsausweis	Seiten	2-3
• Bilanz	Seiten	4-7
• Erfolgsrechnung	Seiten	8-14
• Artengliederung	Seiten	15-18
• Investitionsrechnung	Seite	19
• Geldflussrechnung	Seite	20
• Kreditkontrolle	Seite	21
• Eigenkapitalnachweis	Seite	22



	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
ERFOLGSRECHNUNG			
	1'312'615.93	920'400	1'151'307.82
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	516'332.95	496'000	484'774.10
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	491'648.81	333'900	547'076.45
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen			
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			
36 Transferaufwand	304'634.17	90'500	119'457.27
37 Durchlaufende Beiträge			
	1'440'735.95	882'500	1'138'513.24
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag			
41 Regalien und Konzessionen			
42 Entgelte	668'029.13	357'000	559'203.87
43 Verschiedene Erträge			
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			
46 Transferertrag	772'706.82	525'500	579'309.37
47 Durchlaufende Beiträge			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	128'120.02	-37'900	-12'794.58
34 Finanzaufwand	105'151.61	89'800	63'230.95
44 Finanzertrag	286'387.62	290'400	287'504.05
Ergebnis aus Finanzierung	181'236.01	200'600	224'273.10
Operatives Ergebnis	309'356.03	162'700	211'478.52
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag			
Ausserordentliches Ergebnis			
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	309'356.03	162'700	211'478.52
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
INVESTITIONSRECHNUNG			
Investitionsausgaben			
50			
51			
52			
54			
55			
56			
58			
Investitionseinnahmen			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
68			
Ergebnis Investitionsrechnung			
Selbstfinanzierung	309'356.03	162'700	211'478.52
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	309'356.03	162'700	211'478.52

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
1	Aktiven	11'253'371.54	254'616.42	43'647.95	11'464'340.01
10	Finanzvermögen	9'623'555.54	254'616.42	43'647.95	9'834'524.01
101	Forderungen	20'316.65	90'989.35	20'116.65	91'189.35
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	20'116.65	90'989.35	20'116.65	90'989.35
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	20'116.65	90'989.35	20'116.65	90'989.35
10100.02	Forderungen übrige Erträge FB Kelleramt	20'116.65	90'989.35	20'116.65	90'989.35
1019	Übrige Forderungen	200.00	0.00	0.00	200.00
10190	Depotzahlungen und Hinterlegungen	200.00	0.00	0.00	200.00
10190.01	Schlüsseldepot FB Kelleramt	200.00	0.00	0.00	200.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	23'531.30	0.00	23'531.30	0.00
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'991.30	0.00	1'991.30	0.00
10410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'991.30	0.00	1'991.30	0.00
10410.01	ARA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'991.30	0.00	1'991.30	0.00
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	21'540.00	0.00	21'540.00	0.00
10450	RA übriger betrieblicher Ertrag	21'540.00	0.00	21'540.00	0.00
10450.01	ARA übriger betrieblicher Ertrag	21'540.00	0.00	21'540.00	0.00
107	Finanzanlagen	580'397.59	163'627.07	0.00	744'024.66
1072	Langfristige Forderungen	580'397.59	163'627.07	0.00	744'024.66
10720	Langfristige Forderungen	580'397.59	163'627.07	0.00	744'024.66
10720.01	Gewinnanteil OBG Jonen an FB Kelleramt	580'397.59	163'627.07	0.00	744'024.66
108	Sachanlagen FV	8'999'310.00	0.00	0.00	8'999'310.00
1080	Grundstücke FV	3'560'309.00	0.00	0.00	3'560'309.00

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
10800	Grundstücke FV	3'560'309.00	0.00	0.00	3'560'309.00
10800.01	Grundstücke FV	3'560'309.00	0.00	0.00	3'560'309.00
1084	Gebäude FV	5'439'001.00	0.00	0.00	5'439'001.00
10840	Gebäude FV	5'439'001.00	0.00	0.00	5'439'001.00
10840.01	Gebäude FV	5'439'001.00	0.00	0.00	5'439'001.00
14	Verwaltungsvermögen	1'629'816.00	0.00	0.00	1'629'816.00
140	Sachanlagen VV	1'629'816.00	0.00	0.00	1'629'816.00
1404	Hochbauten	2.00	0.00	0.00	2.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00	0.00	0.00	2.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00	0.00	0.00	2.00
1405	Waldungen	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
14050.01	Waldungen	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
1406	Mobilien VV	1.00	0.00	0.00	1.00
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14060.01	Mobilien allgemeiner Haushalt	210'000.00	0.00	0.00	210'000.00
14060.99	WB Mobilien allgemeiner Haushalt	-209'999.00	0.00	0.00	-209'999.00
2	Passiven	11'253'371.54	1'710'990.22	1'500'021.75	11'464'340.01
20	Fremdkapital	3'799'934.99	1'190'155.67	1'288'543.23	3'701'547.43
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'744'783.75	880'987.50	1'269'816.23	2'355'955.02
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-19'593.05	854'211.70	834'618.65	0.00
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-19'593.05	720'441.50	700'848.45	0.00
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-19'593.05	720'441.50	700'848.45	0.00

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen	0.00	133'770.20	133'770.20	0.00
20001.01	AHV/IV/EO/ALV/FAK	0.00	59'860.30	59'860.30	0.00
20001.02	Pensionskasse	0.00	53'014.80	53'014.80	0.00
20001.03	Unfallversicherung	0.00	17'903.80	17'903.80	0.00
20001.05	Krankentaggeldversicherung	0.00	2'991.30	2'991.30	0.00
2001	Kontokorrente mit Dritten	2'749'426.25	0.00	407'466.33	2'341'959.92
20010	Kontokorrente mit Dritten	2'749'426.25	0.00	407'466.33	2'341'959.92
20010.02	Einwohnergemeinde	2'749'426.25	0.00	407'466.33	2'341'959.92
2002	Steuern	9'882.30	25'835.80	23'102.65	12'615.45
20022	Steuerschulden MWST	9'882.30	25'835.80	23'102.65	12'615.45
20022.80	MWST-Abrechnungskonto	9'882.30	25'835.80	23'102.65	12'615.45
2006	Depotgelder und Kautionen	5'068.25	940.00	4'628.60	1'379.65
20060	Depotgelder und Kautionen	5'068.25	940.00	4'628.60	1'379.65
20060.01	Vorausbezahlte Boilerentkalkung "Lettenstrasse 8"	5'068.25	940.00	4'628.60	1'379.65
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	18'727.00	16'977.00	18'727.00	16'977.00
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	18'727.00	16'977.00	18'727.00	16'977.00
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	18'727.00	16'977.00	18'727.00	16'977.00
20440.01	PRA vorausbezahlte Mieten	18'727.00	16'977.00	18'727.00	16'977.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'036'424.24	292'191.17	0.00	1'328'615.41
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'036'424.24	292'191.17	0.00	1'328'615.41
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'036'424.24	292'191.17	0.00	1'328'615.41
20690.01	Ertragsüberschüsse FB Kelleramt, Anteil Jonen	580'397.59	163'627.07	0.00	744'024.66
20690.02	Ertragsüberschüsse FB Kelleramt, Anteil Arni	186'556.35	52'594.40	0.00	239'150.75
20690.03	Ertragsüberschüsse FB Kelleramt, Anteil Oberlunkhofen	269'470.30	75'969.70	0.00	345'440.00
29	Eigenkapital	7'453'436.55	520'834.55	211'478.52	7'762'792.58

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
295	Aufwertungsreserve	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
2950	Aufwertungsreserve	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	1'629'813.00	0.00	0.00	1'629'813.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'823'623.55	520'834.55	211'478.52	6'132'979.58
2990	Jahresergebnis	211'478.52	309'356.03	211'478.52	309'356.03
29900	Jahresergebnis	211'478.52	309'356.03	211'478.52	309'356.03
29900.01	Jahresergebnis	211'478.52	309'356.03	211'478.52	309'356.03
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'612'145.03	211'478.52	0.00	5'823'623.55
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'612'145.03	211'478.52	0.00	5'823'623.55
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'612'145.03	211'478.52	0.00	5'823'623.55
	Gesamtaktiven	11'253'371.54	254'616.42	43'647.95	11'464'340.01
	Gesamtpassiven	11'253'371.54	1'710'990.22	1'500'021.75	11'464'340.01
	Überschuss Aktiven	0.00	0.00	0.00	0.00
	Überschuss Passiven	0.00	1'456'373.80	1'456'373.80	0.00

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	28'045.65	10'466.00	29'200	9'200	41'256.65	12'795.00
	Nettoaufwand		17'579.65		20'000		28'461.65
01	Legislative	6'934.35		9'600		4'453.25	
	Nettoaufwand		6'934.35		9'600		4'453.25
011	Legislative	6'934.35		9'600		4'453.25	
	Nettoaufwand		6'934.35		9'600		4'453.25
0110	Legislative	6'934.35		9'600		4'453.25	
	Nettoaufwand		6'934.35		9'600		4'453.25
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder Ortsbürgerkommission	2'220.00		1'400		500.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'376.05		1'900		1'519.55	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'920.00		2'300		1'929.25	
3132.00	Honorare für Bilanzrevision	502.15		600		504.45	
3170.00	Reisekosten und Spesen	916.15		400			
3171.00	Ortsbürgergemeindeversammlung			3'000			
02	Allgemeine Dienste	21'111.30	10'466.00	19'600	9'200	36'803.40	12'795.00
	Nettoaufwand		10'645.30		10'400		24'008.40
022	Allgemeine Dienste, Übrige	3'333.70	1'156.00	6'400		27'028.40	6'015.00
	Nettoaufwand		2'177.70		6'400		21'013.40
0220	Allgemeine Dienste, Übrige	3'333.70	1'156.00	6'400		27'028.40	6'015.00
	Nettoaufwand		2'177.70		6'400		21'013.40
3130.00	Dienstleistungen Dritter	989.00		2'000		24'683.70	
3130.01	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	470.00		500		470.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	374.70		400		374.70	
3170.00	Repräsentation, Anlässe			2'000			
3612.00	Verwaltungsentschädigung	1'500.00		1'500		1'500.00	
4260.00	Rückerstattung Dritter		1'156.00				6'015.00
029	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	17'777.60	9'310.00	13'200	9'200	9'775.00	6'780.00
	Nettoaufwand		8'467.60		4'000		2'995.00

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0290	Verwaltungsliegenschaften, Übriges		1'210.00		1'200		1'210.00
	Nettoertrag	1'210.00		1'200		1'210.00	
4470.00	Pacht- und Baurechtszinsen		1'210.00		1'200		1'210.00
0291	Waldhaus	17'777.60	8'100.00	13'200	8'000	9'775.00	5'570.00
	Nettoaufwand		9'677.60		5'200		4'205.00
3010.00	Löhne des Betriebspersonals	4'617.50		3'500		2'862.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	1'067.25		200		35.85	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung	14.15		100		2.80	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	66.95		100		8.10	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'793.40		2'200		1'658.65	
3120.00	Ver- und Entsorgung	1'184.80		1'000		1'067.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	41.00		400		1'796.40	
3134.00	Sachversicherungsprämien	156.85		200		125.80	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	7'835.70		5'500		2'217.00	
4472.00	Benützungsgebühren		8'100.00		8'000		5'570.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'276'524.93	1'440'152.00	882'500	882'500	1'570'468.92	1'602'344.54
	Nettoertrag	163'627.07				31'875.62	
82	Forstwirtschaft	1'276'524.93	1'440'152.00	882'500	882'500	1'570'468.92	1'602'344.54
	Nettoertrag	163'627.07				31'875.62	
820	Forstwirtschaft	1'276'524.93	1'440'152.00	882'500	882'500	1'570'468.92	1'602'344.54
	Nettoertrag	163'627.07				31'875.62	
8200	Forstwirtschaft - OBG		163'627.07				31'875.62
	Nettoertrag	163'627.07				31'875.62	
4632.00	Ertragsanteil Jonen FB Kelleramt		163'627.07				31'875.62
8206	Forstwirtschaft - Forstbetrieb Kelleramt	1'276'524.93	1'276'524.93	882'500	882'500	487'998.42	279'652.65
	Nettoaufwand					208'345.77	
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder Forstkommission	3'452.00		3'000		2'386.00	
3010.00	Löhne des Forstpersonals	414'974.60		395'000			
3010.09	Erstattungen von Lohn des Forstpersonals	-156.75					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	27'248.10		27'000			

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3052.00	AG-Beiträge Pensionskasse	26'507.40		29'000			
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung	13'165.30		14'000			
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	6'024.40		6'000			
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherung	1'495.50		3'000			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'086.80		4'000		1'903.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'447.40		2'000		117.00	
3100.00	Büromaterial, Drucksachen	907.80		1'500		639.80	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial, Maschinen	44'401.00		40'000		5'713.30	
3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial, Wald	3'275.15		15'000		12'872.90	
3101.02	Zukauf Holz von Dritten	476.25		5'000		9'599.45	
3102.00	Drucksachen, Publikationen					581.70	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'649.70		5'000		23'932.05	
3112.00	Anschaffung Dienstkleider	5'870.60		4'000		6'762.85	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	756.90		1'000		705.35	
3130.00	Dienstleistungen Dritter, Übriges	93'168.95		50'000		6'959.85	
3130.01	Dienstleistungen Dritter, Holzernte	220'469.76		110'000		152'504.50	
3130.03	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	7'700.10		7'000		4'842.60	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	23'694.00		25'000			
3134.00	Sachversicherungsaufwand	9'290.30		11'500		14'138.30	
3137.00	Steuern und Abgaben	1'170.00		2'500		1'105.40	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Forstmagazin			500		111.15	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	29'183.10		5'000		908.05	
3160.00	Mieten und Pachten	4'500.00		4'500		4'500.00	
3170.00	Fahrzeugenschädigungen	6'671.00		9'000		6'160.00	
3170.01	Spesen Forstbetrieb	1'571.60		3'000		1'876.60	
3170.02	Spesen Forstkommission	346.40		1'000		805.55	
3171.01	Waldumgang mit Bevölkerung			1'000			
3199.00	Wegunterhalt	6'986.40		10'000		11'032.00	
3612.00	Verwaltungsentschädigung	10'000.00		10'000		10'000.00	
3612.03	Entschädigung an FB Zufikon			2'000			
3632.01	Ertragsüberschuss FB Kelleramt	292'191.17		76'000		56'920.77	
3910.01	Interne Verrechnung Löhne					127'749.00	
3910.02	Interne Verrechnung Soziallasten					23'171.25	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		3'829.95		5'000		8'801.70
4250.01	Verkäufe Nadel-Stammholz		131'351.08		10'000		85'345.40
4250.02	Verkäufe Laub-Stammholz		11'333.79		7'000		8'878.40
4250.03	Verkäufe Nadel-Industrieholz		7'311.00		10'000		
4250.04	Verkäufe Brenn- und Cheminéeholz		60'009.96		30'000		
4250.05	Verkäufe Schnitzelholz		238'088.30		200'000		
4250.06	Verkäufe Christbäume/Deckäste		16'297.90		15'000		

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4260.00	Rückerstattungen Dritter, Gartenholzereien		127'204.10		60'000		
4260.01	Rückerstattungen Dritter, Holzereien Privatwälder		71'447.05		20'000		
4409.02	Interne Verzinsung nicht ausbezahlte Überschüsse		518.20				
4479.00	Platzgebühren, Mietzinse etc.		53.85				150.00
4611.00	Entschädigung vom Kanton Abt. Landschaft und Gewässer		49'890.95		10'000		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		381'891.20		380'000		48'605.25
4612.01	Entschädigungen von Vertragsgemeinden Wegunterhalt		15'680.55		20'000		20'726.75
4612.03	Entschädigungen FB Zufikon		62'848.35		50'000		
4630.00	Beiträge vom Bund, Zollrückerstattung		4'908.70		5'000		5'367.25
4631.00	Beiträge vom Kanton, Wald		93'737.50		60'000		101'567.50
4699.00	Rückverteilung CO2 Abgabe		122.50		500		210.40
8207	Nebenbetrieb - Forstbetrieb Kelleramt					613'263.95	819'571.97
	Nettoertrag					206'308.02	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					33'595.10	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					1'492.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter, Übriges					136'428.75	
3130.01	Dienstleistungen Dritter, Schnitzelproduktion					59'868.00	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					12'740.10	
3171.00	Brennholzsteigerung					213.75	
3171.01	Waldumgang mit Bevölkerung					639.45	
3632.00	Förderbeiträge Holzschneitzelheizung an Gemeinden					50'000.00	
3910.01	Interne Verrechnung Löhne					269'418.95	
3910.02	Interne Verrechnung Soziallasten					48'867.35	
4250.05	Verkäufe Brenn- und Cheminéeholz						33'702.15
4250.06	Verkäufe Schnitzelholz						194'428.15
4250.07	Verkäufe Christbäume/Deckäste						14'098.15
4260.00	Rückerstattungen Dritter, Gartenholzereien						81'965.30
4260.01	Rückerstattungen Dritter, Holzereien Privatwälder						124'421.62
4611.00	Entschädigungen vom Kanton						20'467.45
4612.00	Entschädigung von Gemeinden und Gemeindeverbänden						350'489.15
8208	Nichtbetrieb - Forstbetrieb Kelleramt					469'206.55	471'244.30
	Nettoertrag					2'037.75	
3010.00	Löhne des Forstpersonals					397'167.95	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK					25'837.65	

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3052.00	AG-Beiträge Pensionskasse					25'295.00	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung					13'747.50	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					5'734.95	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherung					1'423.50	
4260.00	Rückerstattungen Soziallasten						1'548.00
4409.02	Interne Verzinsung der Forstreserve Kelleramt						489.75
4910.01	Interne Verrechnung Löhne						397'167.95
4910.02	Interne Verrechnung Soziallasten						72'038.60
9	FINANZEN	422'552.99	276'505.57	261'200	281'200	283'498.27	280'084.30
	Nettoaufwand		146'047.42				3'413.97
	Nettoertrag			20'000			
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	113'196.96	276'505.57	98'500	281'200	72'019.75	280'084.30
	Nettoertrag	163'308.61		182'700		208'064.55	
961	Zinsen und Spesen	14'265.35		5'500		6'602.75	
	Nettoaufwand		14'265.35		5'500		6'602.75
9610	Zinsen und Spesen	14'265.35		5'500		6'602.75	
	Nettoaufwand		14'265.35		5'500		6'602.75
3401.00	Verzinsung Verbindlichkeiten	13'747.15		5'000		6'113.00	
3409.03	Interne Verzinsung Ertragsüberschüsse FB Kelleramt	518.20		500		489.75	
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	98'931.61	276'505.57	93'000	281'200	65'417.00	280'084.30
	Nettoertrag	177'573.96		188'200		214'667.30	
9631	Mehrfamilienhaus Lettenstrasse 8	78'042.66	203'185.17	75'300	205'100	51'798.55	203'889.70
	Nettoertrag	125'142.51		129'800		152'091.15	
3010.00	Löhne Hauswartung	6'550.20		7'100		7'150.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	425.20		400		462.05	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung	32.20		100		36.60	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	94.75		100		103.45	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude	1'287.65		5'000			
3431.00	Liegenschaftenunterhalt durch Dritte	32'601.03		30'000		14'032.15	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	520.58		1'000		607.40	
3431.20	Anschaffung Mobilien und Geräte	8'415.85		5'000		6'214.00	
3431.30	Unterhalt Mobilien und Geräte	2'749.60		3'000		1'953.00	

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.00	Drucksachen, Publikationen	68.00		200			
3439.10	Ver- und Entsorgung	16'301.40		14'600		12'897.05	
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'286.05		2'000		1'598.55	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	1'436.50		1'500		1'436.50	
3439.41	Verwaltungsentschädigung	5'273.65		5'300		5'307.60	
4430.00	Mietzinse Liegenschaft		175'788.40		177'100		176'920.00
4439.00	Rückerstattungen Heiz- und Nebenkosten		25'411.15		28'000		26'969.70
4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag		1'985.62				
9632	Liegenschaften Feldweg 4 + 6	17'382.91	37'416.40	11'300	40'200	6'521.30	40'290.60
	Nettoertrag	20'033.49		28'900		33'769.30	
3431.00	Liegenschaftenunterhalt durch Dritte	8'063.91		2'000		368.75	
3431.20	Anschaffung Mobilien und Geräte			2'000		1'684.10	
3431.30	Unterhalt Mobilien und Geräte	776.80		500		161.50	
3439.10	Ver- und Entsorgung	5'556.85		4'000		1'633.40	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'021.70		600		457.05	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	1'010.85		1'100		1'161.70	
3439.41	Verwaltungsentschädigung	952.80		1'100		1'054.80	
4430.00	Mietzinse Liegenschaft		31'760.00		35'200		35'160.00
4439.00	Rückerstattungen Heiz- und Nebenkosten		5'656.40		5'000		5'130.60
9633	Eglühüügli im Loo	1'081.65	4'704.00	2'200	4'700	4'727.40	4'704.00
	Nettoaufwand						23.40
	Nettoertrag	3'622.35		2'500			
3431.00	Liegenschaftenunterhalt			1'000		3'577.80	
3439.30	Sachversicherungsprämien	138.65		200		113.10	
3612.00	Dienstleistungen Forstbetrieb	943.00		1'000		1'036.50	
4430.00	Mietzinse Liegenschaft		4'704.00		4'700		4'704.00
9634	Liegenschaft Pfäfflerstrasse 6	2'424.39	31'200.00	4'200	31'200	2'369.75	31'200.00
	Nettoertrag	28'775.61		27'000		28'830.25	
3430.40	Baulicher Unterhalt			1'000			
3431.00	Nicht baulicher Liegenschaftenunterhalt	472.24		1'000		704.65	
3431.30	Unterhalt Mobilien	376.95		500			
3439.30	Sachversicherungsprämien	491.10		600		564.80	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	148.10		200		164.30	
3439.41	Verwaltungsentschädigung	936.00		900		936.00	

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.00	Mietzinse Liegenschaft		31'200.00		31'200		31'200.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	309'356.03		162'700		211'478.52	
	Nettoaufwand		309'356.03		162'700		211'478.52
999	Abschluss	309'356.03		162'700		211'478.52	
	Nettoaufwand		309'356.03		162'700		211'478.52
9990	Abschluss	309'356.03		162'700		211'478.52	
	Nettoaufwand		309'356.03		162'700		211'478.52
9000.00	Ertragsüberschuss	309'356.03		162'700		211'478.52	
	Total Aufwand	1'727'123.57		1'172'900		1'895'223.84	
	Total Ertrag		1'727'123.57		1'172'900		1'895'223.84
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	1'417'767.54		1'010'200		1'683'745.32	
30	Personalaufwand	516'332.95		496'000		484'774.10	
300	Behörden und Kommissionen	5'672.00		4'400		2'886.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	5'672.00		4'400		2'886.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	425'985.55		405'600		407'180.65	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	425'985.55		405'600		407'180.65	
305	Arbeitgeberbeiträge	76'141.20		80'000		72'687.45	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	28'740.55		27'600		26'335.55	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	26'507.40		29'000		25'295.00	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	13'211.65		14'200		13'786.90	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	6'186.10		6'200		5'846.50	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'495.50		3'000		1'423.50	
309	Übriger Personalaufwand	8'534.20		6'000		2'020.00	
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'086.80		4'000		1'903.00	
3099	Übriger Personalaufwand	2'447.40		2'000		117.00	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	491'648.81		333'900		547'076.45	
310	Material- und Warenaufwand	53'229.65		65'600		66'180.45	
3100	Büromaterial	907.80		1'500		639.80	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	50'945.80		62'200		63'439.40	
3102	Drucksachen, Publikationen	1'376.05		1'900		2'101.25	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	18'520.30		9'000		32'187.40	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'649.70		5'000		25'424.55	
3112	Kleider, Wäsche, Vorhänge	5'870.60		4'000		6'762.85	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'941.70		2'000		1'773.25	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'941.70		2'000		1'773.25	
313	Dienstleistungen und Honorare	359'946.81		212'400		405'731.70	
3130	Dienstleistungen Dritter	324'758.81		172'200		389'483.05	

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	24'196.15		25'600		504.45	
3134	Sachversicherungsprämien	9'821.85		12'100		14'638.80	
3137	Steuern und Abgaben	1'170.00		2'500		1'105.40	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	7'835.70		6'000		2'328.15	
3144	Unterhalt Hochbauten	7'835.70		6'000		2'328.15	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	29'183.10		5'000		13'648.15	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	29'183.10		5'000		13'648.15	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	4'500.00		4'500		4'500.00	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	4'500.00		4'500		4'500.00	
317	Spesenentschädigungen	9'505.15		19'400		9'695.35	
3170	Reisekosten und Spesen	9'505.15		15'400		8'842.15	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager			4'000		853.20	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	6'986.40		10'000		11'032.00	
3199	Übriger Betriebsaufwand	6'986.40		10'000		11'032.00	
34	Finanzaufwand	105'151.61		89'800		63'230.95	
340	Zinsaufwand	14'265.35		5'500		6'602.75	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	13'747.15		5'000		6'113.00	
3409	Übrige Passivzinsen	518.20		500		489.75	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	90'886.26		84'300		56'628.20	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'287.65		6'000			
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	53'976.96		46'000		29'303.35	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	35'621.65		32'300		27'324.85	
36	Transferaufwand	304'634.17		90'500		119'457.27	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	12'443.00		14'500		12'536.50	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	12'443.00		14'500		12'536.50	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	292'191.17		76'000		106'920.77	

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag	Aufwand	Budget 2021 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2020 Ertrag
3632	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	292'191.17		76'000		106'920.77	
39	Interne Verrechnungen					469'206.55	
391	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					469'206.55	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					469'206.55	
4	Ertrag		1'727'123.57		1'172'900		1'895'223.84
42	Entgelte		668'029.13		357'000		559'203.87
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		3'829.95		5'000		8'801.70
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		3'829.95		5'000		8'801.70
425	Erlös aus Verkäufen		464'392.03		272'000		336'452.25
4250	Verkäufe		464'392.03		272'000		336'452.25
426	Rückerstattungen		199'807.15		80'000		213'949.92
4260	Rückerstattungen Dritter		199'807.15		80'000		213'949.92
44	Finanzertrag		286'387.62		290'400		287'504.05
440	Zinsertrag		518.20				489.75
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		518.20				489.75
443	Liegenschaftenertrag FV		276'505.57		281'200		280'084.30
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		243'452.40		248'200		247'984.00
4439	Übriger Liegenschaftenertrag FV		33'053.17		33'000		32'100.30
447	Liegenschaftenertrag VV		9'363.85		9'200		6'930.00
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		1'210.00		1'200		1'210.00
4472	Vergütung für Benützungen Liegenschaften VV		8'100.00		8'000		5'570.00
4479	Übrige Erträge Liegenschaften VV		53.85				150.00
46	Transferertrag		772'706.82		525'500		579'309.37
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		510'311.05		460'000		440'288.60
4611	Entschädigungen vom Kanton		49'890.95		10'000		20'467.45

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		460'420.10		450'000		419'821.15
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		262'273.27		65'000		138'810.37
4630	Beiträge vom Bund		4'908.70		5'000		5'367.25
4631	Beiträge vom Kanton		93'737.50		60'000		101'567.50
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		163'627.07				31'875.62
469	Verschiedener Transferertrag		122.50		500		210.40
4699	Rückverteilungen		122.50		500		210.40
49	Interne Verrechnungen						469'206.55
491	Interne Verrechnung von Dienstleistungen						469'206.55
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen						469'206.55
9	Abschlusskonten	309'356.03		162'700		211'478.52	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	309'356.03		162'700		211'478.52	
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	309'356.03		162'700		211'478.52	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	309'356.03		162'700		211'478.52	
	Total Aufwand	1'727'123.57		1'172'900		1'895'223.84	
	Total Ertrag		1'727'123.57		1'172'900		1'895'223.84
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

b) Investitionsrechnung

	Ausgaben	Rechnung 2021 Einnahmen	Ausgaben	Budget 2021 Einnahmen	Ausgaben	Rechnung 2020 Einnahmen
--	----------	----------------------------	----------	--------------------------	----------	----------------------------

Total Investitionsausgaben						
Total Investitionseinnahmen						
Nettoinvestition						
Überschuss Investitionsrechnung						

GELDFLUSSRECHNUNG

Jonen	2021	2020
Bezeichnung	CHF	CHF
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	309'356.03	760'000.49
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-70'872.70	-4'012.45
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	23'531.30	-21'487.80
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	18'637.60	-15'246.75
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	-1'750.00	3'300.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	278'902.23	722'553.49
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	-1'725'900.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	-163'627.07	-580'397.59
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-163'627.07	-2'306'297.59
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-163'627.07	-2'306'297.59
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	292'191.17	1'036'424.24
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	-979'503.47
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	292'191.17	56'920.77
Total Geldfluss	407'466.33	-1'526'823.33
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 1.1.	-2'749'426.25	-1'222'602.92
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 31.12.	-2'341'959.92	-2'749'426.25
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00

KREDITKONTROLLE

Rechnung 2021					Rechnung 2021		Budget 2021		
Kontonummer	Kreditbeschrieb GV Datum / Kreditbetrag	Kreditbetrag	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2020	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2020	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Verfügbarer Restkredit
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG								
8	VOLKSWIRTSCHAFT								
2.8207.3632.00	Förderbeiträge Holzschnitzelheizung an Gemeinden 23.11.2007 / 380'000	380'000.00	234'416.60	5'343.70					150'927.10
9	FINANZEN								

Eigenkapitalnachweis

	Verpflichtungen bw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Vorfinanzierungen	Aufwertungsreserve VV	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital (Total)
	290	291	292	293	295	299	29
Bestand per 01.01.2021	0.00	0.00	0.00	0.00	1'629'813.00	5'823'623.55	7'453'436.55
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK 3510	0.00						0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK 4510	0.00						0.00
Einlagen in Fonds des EK 3511		0.00					0.00
Entnahmen aus Fonds EK 4511		0.00					0.00
Einlagen in Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK 3512		0.00					0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK 4512		0.00					0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche 3892			0.00				0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche 4892			0.00				0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen des EK 3893				0.00			0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK 4893				0.00			0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve 4895					0.00		0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag 3899	0.00					0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals 29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis 90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	309'356.03	309'356.03
Bestand per 31.12.2021	0.00	0.00	0.00	0.00	1'629'813.00	6'132'979.58	7'762'792.58